

WILEJ APS' PRIVATLIVSPOLITIK

Wilej ApS ("Selskabet") er underlagt databeskyttelsesloven og GDPR, hvilket bl.a. betyder, at Selskabet er forpligtet til at oplyse dig om, hvilke af dine personoplysninger Selskabet behandler, samt hvilke rettigheder du har i forbindelse hermed.

1. DATAANSVARLIG

Wilej ApS, Strandvejen 100, 2900 Hellerup, telefon 82 82 47 47, CVR.nr.: 36 70 30 24, e-mail henrik@wilej.dk.

2. PERSONOPLYSNINGER OG FORMÅL

I forbindelse med køb og salg samt udlejning af boliger, herunder hvis du er kunde, lejer eller har et samarbejde med Selskabet - har Selskabet i nødvendigt omfang behov for at behandle og opbevare følgende kategorier af oplysninger:

- Navn, adresse, e-mailadresse og telefonnummer
- CPR.nr. (billed-ID)
- Kontonummer
- Kreditoplysninger, herunder lønoplysninger, hvis der foretages en kreditvurdering
- Ægteskabsoplysninger, hvis kommunen anmoder herom

Alle oplysninger bliver behandlet fortroligt i overensstemmelse med databeskyttelsesloven og Databeskyttelsesforordningen (GDPR). Der er indført passende tekniske eller organisatoriske foranstaltninger.

Selskabets behandlingsgrundlag udspringer af både den legitime interesse, jfr. artikel 6 (1) (f) i GDPR, som Selskabet har i at behandle og opbevare kundedata, samt nødvendigheden heraf for at kunne udleje boliger, administrere boliger, vurdere lejere, besvare henvendelser fra lejere samt gennemføre ejendomshandler, finde boliger til kunder, besvare kundehenvendelser. Derudover udspringer behandlingsgrundlaget af, at Selskabet i forbindelse hvidvaskloven er forpligtet til at indsamle og opbevare sygesikringsbevis og pas, kørekort eller andet billede-ID, herunder dit CPR.nr., jfr. artikel 6 (1) (c) i GDPR og databeskyttelseslovens § 11, stk. 2, nr. 1. Derudover behandles personoplysninger i forbindelse med udfærdigelse af lejekontrakter m.v., jfr. artikel 6 (1) (b) i GDPR (opfyldelse af en kontrakt). Derudover har Selskabet en legitim interesse, jfr. artikel 6 (1) (f) i GDPR, i at foretage vurdering af din kreditværdighed, når der skal indgås en lejekontrakt. I

den forbindelse behandler vi dit CPR.nr. Denne behandling sker med baggrund i dit samtykke, jf. artikel 6 (1) (c) i GDPR.

Selskabet kan endvidere behandle oplysninger om CPR-nr., når der er behov for at sikre en entydig identifikation af dig, eller såfremt behandlingen kræves i forbindelse med kommunikation med offentlige myndigheder, herunder særligt tinglysningsretten, jfr. databeskyttelseslovens § 11, stk. 2, nr. 3.

I forbindelse med at du besøger Selskabets hjemmeside og accepterer cookies behandler Selskabet din IP-adresse. Selskabet anvender cookies, som sikrer hjemmesidens funktionalitet og genererer statistik. Derudover bruger Selskabet cookies til at analysere hjemmesidens trafik til brug for markedsføring. Selskabet behandler kortvarigt din IP-adresse, når Selskabet anvender cookies. I visse tilfælde vil din IP-adresse blive delt med Selskabets partnere inden for analyse, sociale medier og annoncering, herunder Google. Selskabet har med baggrund heri en legitim interesse, jfr. artikel 6 (1) (f) i GDPR i at behandle din IP-adresse. Der henvises i øvrigt til Selskabets cookiepolitik, hvor du kan læse mere, herunder hvordan du fjerner cookies.

Derudover kan Selskabet benytte dine personoplysninger til fremsendelse af Selskabets nyhedsbrev, såfremt du har samtykket til at modtage dette, jfr. markedsføringsloven og GDPR artikel 6 (1) (c).

Såfremt du indgår i et samarbejde med Selskabet, har Selskabet en legitim interesse, jfr. artikel 6 (1) (f) i GDPR i at behandle nødvendige personoplysninger om dig.

Almindeligvis modtager vi ovenstående personoplysninger direkte fra dig.

3. MODTAGERE OG BEHANDLERE AF PERSONOPLYSNINGER

Dine personoplysninger behandles af Selskabet, medmindre anden brug følger af henvendelsens natur eller behandlingens art.

Dine personoplysninger kan også blive videregivet til vores samarbejdspartnere, såfremt videregivelsen er formålstjenestelig eller nødvendig. Derudover vil dine oplysninger i nødvendigt omfang blive videregivet til Selskabets databehandlere, herunder Apple (iCloud), EcoTeam, Hellerup Office Center, Boligportal, E-conomic, Simply.com, Rentdesk og Experian

4. ADGANG TIL INDSIGT, BERIGTIGELSE, SLETNING, BEGRÆNSNING, INDSIGELSER OG DATAPORTABILITET

Du har mulighed for at få indsigt i, hvilke informationer Selskabet har registreret om dig. Ønsker du det, udleverer Selskabet en elektronisk kopi af de indsamlede oplysninger.

Du kan til enhver tid gøre indsigelse mod, at oplysninger om dig gøres til genstand for behandling. Du har derudover ret til at kræve registrerede personoplysninger om dig berigtiget eller slettet eller behandlingen heraf begrænset.

Du har i visse tilfælde ret til at få udleveret eller overført dine personoplysninger til en anden dataansvarlig.

Der kan efter Databeskyttelsesforordningen (GDPR) være konkrete situationer, hvor Selskabet ikke er forpligtet til at efterkomme ovenstående rettigheder.

Hvis du ønsker udnytte ovenstående rettigheder, skal du rette henvendelse til henrik@wilej.dk.

5. VARIGHED AF OPBEVARING

Bogføringsbilag gemmes i 5 år iht. bogføringsloven. Øvrige personoplysningerne om kunder opbevares i 18 måneder efter kundeforholdet er ophørt. Øvrige personoplysningerne om lejere gemmes i 18 måneder efter lejeforholdet er ophørt. Øvrige personoplysningerne om samarbejdspartnere slettes, når samarbejdet er ophørt. Kreditvurderinger, herunder lønoplysninger, slettes senest 1 uge efter de er indhentet.

Kopi af sygesikringsbevis og kørekort eller andet billede-ID opbevares af hensyn til hvidvaskloven i 5 år fra modtagelsen. Du kan læse om opbevaringstiden for din IP-adresse/cookies i Selskabets cookiepolitik.

6. KLAGE

Du har mulighed for at klage over behandlingen af personoplysninger. Klage indgives til Datatilsynet, Borgergade 28, 5, 1300 København K, dt@datatilsynet.dk.